



**HENDRIK JELLEMA**  
Aufsichtsratsvorsitzender der HOWOGE

# Liebe Leserinnen und Leser,

die Forderungen breiter gesellschaftlicher Kreise nach wirksamen Maßnahmen zum Klimaschutz werden immer lauter. Berechtigterweise, wie wir bei der HOWOGE finden. Die Novellierung des Klimaschutzgesetzes und der Green New Deal erfordern jedoch große Anstrengungen, auch von uns als Wohnungsbaugesellschaft. Es bedeutet, dass wir das Streben nach Nachhaltigkeit zur Normalität machen müssen. Dabei spielt auch die soziale Dimension eine starke Rolle.

Die Pandemie hat uns einmal mehr gezeigt, wie sehr wir aufeinander angewiesen sind und wie Gesellschaft zusammenhängt. Sie verdeutlicht, wie wichtig es ist, dass wir füreinander da sind und in unserem Handeln die Welt als Ganzes im Blick behalten.

Die Verantwortung der HOWOGE als kommunales Wohnungsbauunternehmen wächst. Denn Berlin braucht dringend mehr bezahlbaren Wohnraum. Als Teil der Neubausstrategie und der Schulbauoffensive des Berliner Senats wird die HOWOGE bis 2030 insgesamt 80.000 Wohnungen im Bestand haben und 18 neue Schulen bauen. Sie ist dabei, ganze Stadtteile zu entwickeln. Und genau hier wird die konkrete Herausforderung deutlich: schnell wachsen, dabei die Mieten niedrig halten und gleichzeitig klimaneutral werden.

Um die Klimaziele des Landes Berlin zu erreichen, müssen wir neue Wege finden, wie wir bauen, heizen und Menschen mit Strom versorgen. Wir brauchen einen Bauplan für die Zukunft, der sozial- und klimaverträglich ist.

Dazu hat die HOWOGE 2020 ihre Nachhaltigkeitsstrategie weiterentwickelt. Zum ersten Mal haben wir dafür gemeinsam mit Mitarbeiter:innen und Stakeholdern konkrete Ziele entwickelt, an denen wir uns messen lassen wollen. Die Strategie umfasst dazu fünf Handlungsfelder, anhand derer wir unseren Beitrag für ein nachhaltiges und klimaresilientes Berlin leisten.

Diesen Anforderungen begegnen wir ganz konkret. Mit neuen Arbeitsweisen, mehr Digitalisierung, innovativen Baumethoden und dem bewährten engen Austausch mit den Mieter:innen. Wie wir die HOWOGE und damit auch Berlin nachhaltiger machen, lesen Sie im Detail auf den folgenden Seiten.

Ich wünsche Ihnen eine aufschlussreiche Lektüre.

**Herzlichst**  
**Hendrik Jellema**